



【売地】
～みやぎ台4丁目～
 全1区画

■価格 **1,380** 万円

土地面積／(公簿) 192.32㎡ (約58.17坪)

建築条件無し!
好きなハウスメーカーで
建築できます♪

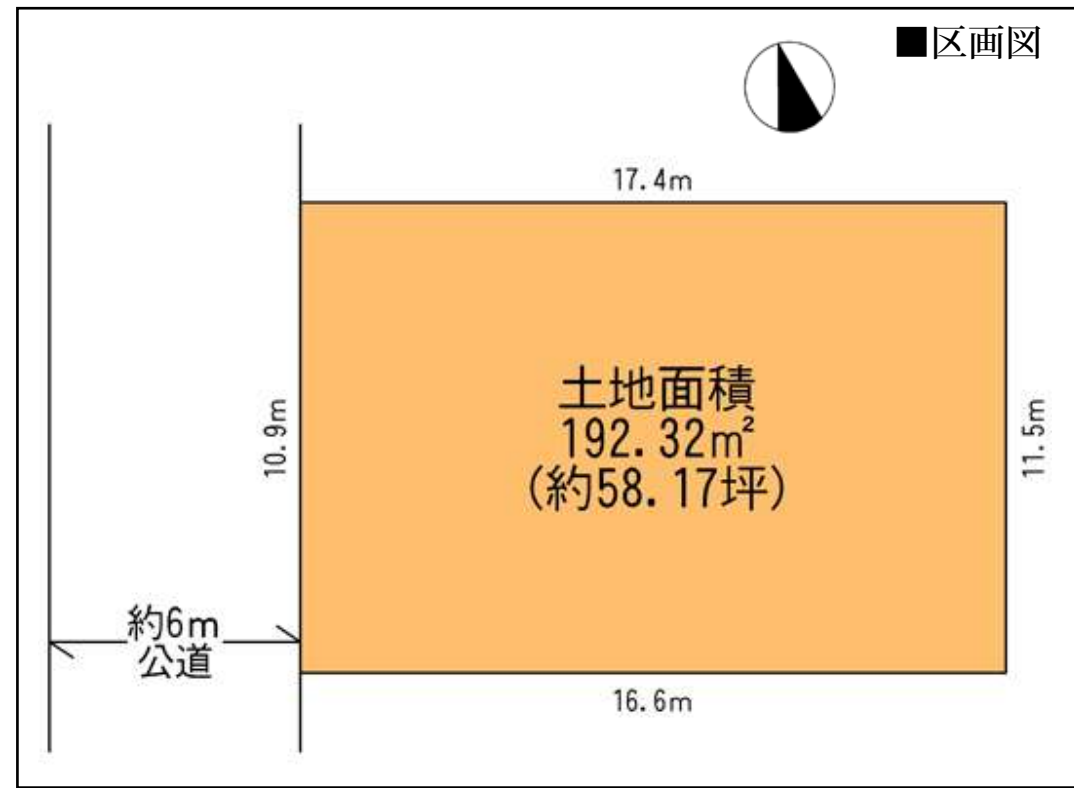
■物件概要

- 所在地 / 船橋市みやぎ台4丁目9-5 (地番29番16)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化調整区域
- 用途地域 / 無指定
- 建蔽率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 最適用途 / 住宅
- 地勢 / 平坦
- 現況 / 更地
- 引渡日 / 即可
- 接道状況 / 西側約6m公道
- 設備 / 都市ガス 本下水 公営水道
- 備考 / 心理的瑕疵有



現地写真

- ★土地広々**58**坪!
- ★6m道路に面し
開放感良好!
- ★整形地のため様々な
プランニングが可能!
- ★低層住宅の並ぶ
落ち着いた住環境♪



新京成電鉄「三咲」駅徒歩 **24**分
Life Information

- ・八木が谷幼稚園 ……徒歩18分(約1430m)
- ・八木が谷小学校 ……徒歩16分(約1260m)
- ・八木が谷中学校 ……徒歩11分(約880m)
- ・船橋三咲東郵便局 ……徒歩18分(約1410m)
- ・ミニストップ
船橋三咲町店 ……徒歩10分(約750m)
- ・ウエルシア船橋咲が丘店 ……徒歩21分(約1480m)
- ・カスミフードスクエア
咲が丘店 ……徒歩22分(約1750m)
- ・ヤオコー船橋三咲店 ……徒歩24分(約1880m)

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合わせは
☎(047)470-0808
FAX(047)470-0807 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20

<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 7:30PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日

ファンタジアは
 千葉ロッテ
 マリーンズを
 応援しています

客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料: 3% (税込)
 ■取引形態: 売主

