



【売地】
～稲毛区長沼町～
全1区画

■価格 **1,980** 万円

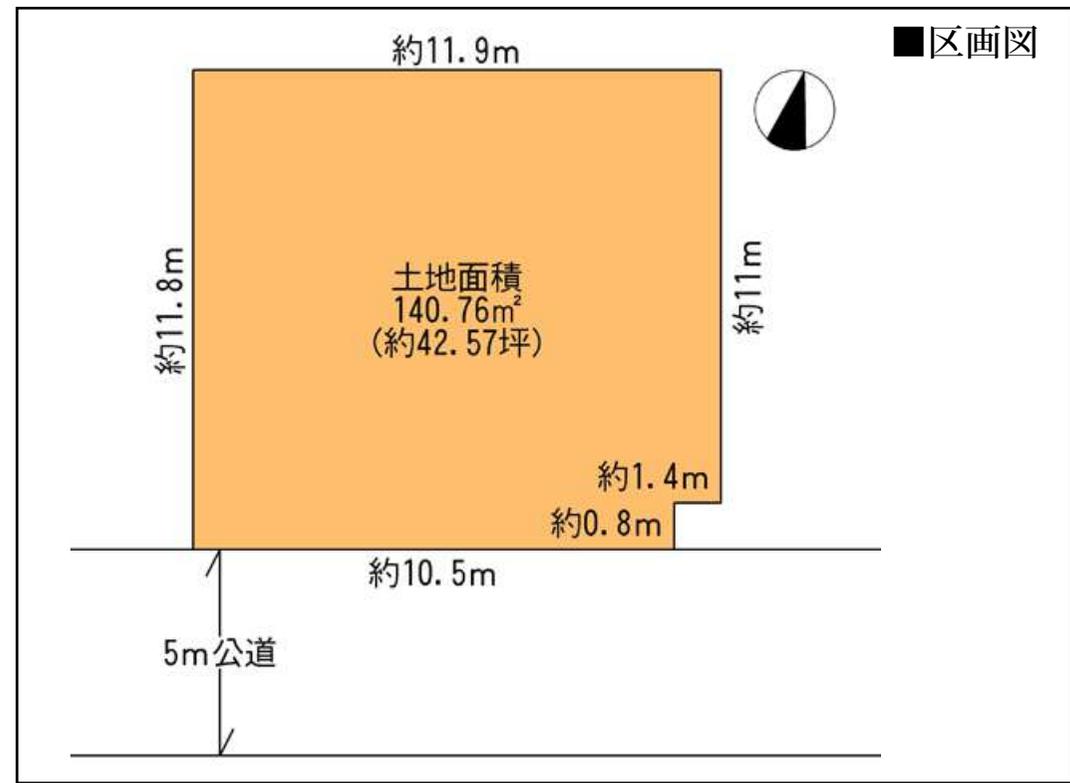
土地面積／(公簿) 140.76㎡ (約42.57坪)

建築条件無し!
お好きなハウスメーカーで
建築できます♪

- 物件概要
- 所在地 / 千葉市稲毛区長沼町189番18号 (地番189番18)
 - 土地権利 / 所有権
 - 地目 / 宅地
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第一種住居地域
 - 建蔽率 / 60%
 - 容積率 / 200%
 - 高度地区 / 第一種高度地区
 - 最適用途 / 住宅
 - 地勢 / 平坦
 - 現況 / 更地
 - 引渡日 / 即可
 - 接道状況 / 南側5m公道
 - 設備 / 都市ガス 本下水 公営水道



現地写真



JR総武線「稲毛」駅バス **20**分
バス「草野車庫」停徒歩 **10**分

Life Information

- ・ハニーキッズ草野園 ……徒歩9分(約700m)
- ・宮野木小学校 ……徒歩9分(約680m)
- ・緑が丘中学校 ……徒歩11分(約820m)
- ・ファミリーマート稲毛長沼店 ……徒歩7分(約540m)
- ・ウエルシア千葉長沼店 ……徒歩8分(約630m)
- ・ワズモール ……徒歩5分(約340m)
- ・イオンタウン稲毛長沼店 ……徒歩8分(約640m)

★低層住宅の並ぶ
落ち着いた住環境♪

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア
千葉県知事免許(4)第15163号
(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合わせは
(047)470-0808
FAX(047)470-0807 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20

<http://www.fantajia.com/>
●営業時間 / 9:30AM ~ 7:30PM
●定休日 / 毎週火曜日・水曜日

ファンタジアは
千葉ロッテ
マリナーズを
応援しています

客付会社様へ
ネット広告可
■手数料: 3% (税込)
■取引形態: 売主

