

【中古マンション】
船橋グリーンハイツ
2号棟302号

■価格 **880** (税込) 万円
2LDK

専有面積 / **61.17㎡** (壁芯)
テラス / **7.49㎡** (南向き)

■物件概要

- 所在地 / 千葉県船橋市緑台2-9-2
- 建物 構造・規模 / RC造地上5階建3階部分
- 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 / 昭和48年3月
- 総戸数 / 1618戸
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 大成有楽不動産株式会社
- 管理費 / 月額3,000円
- 修繕積立金 / 月額7,800円
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 駐車場 / 有(月額4,500円)
- 駐輪場 / 有(無料)
- バイク置場 / 無し
- 分譲会社 / 大成建設株式会社
- 施工会社 / 大成プレハブ株式会社
- 備考 / ペット不可 心理的瑕疵有



リビング



キッチン



浴室



洗面台

リフォーム内容(平成30年3月)

- ・キッチン交換 ・お風呂交換 ・トイレ交換
- ・洗面台交換 ・給湯器交換
- ・洗濯用水栓交換 ・建具交換
- ・フローリング張替 ・洗濯防水パン交換
- ・玄関フロアタイル張替 ・給水給湯管交換
- ・クロス張替 ・CF張替 ・分電盤交換
- ・スイッチコンセント交換 等

JR総武線「船橋」駅 バス **20**分 停歩 **2**分
新京成電鉄「高根公園」駅 徒歩 **20**分

Life Information

- ・サンヴェルデ保育園……………徒歩5分(約400m)
- ・みどり台幼稚園……………徒歩1分(約60m)
- ・金杉小学校……………徒歩5分(約380m)
- ・高根中学校……………徒歩11分(約850m)
- ・船橋グリーンハイツ郵便局……………徒歩2分(約120m)
- ・リブレ京成……………徒歩2分(約150m)

快適な生活をサポートする設備仕様

- ・追い炊き付バス ・シャワーノズル洗面化粧台
- ・ウォシュレット付トイレ ・カラーTVモニターホン

- 南向きで陽当良好!
- リブレ京成徒歩2分!
- JR総武線船橋駅より直通バス有!
- 平成30年3月フルリフォーム済!
- バルコニーにトランクルーム有!
- 各部屋+リビング内収納有!



■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア

千葉県知事免許(4)第15163号
(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合わせは

☎(047)470-0808

FAX(047)470-0807

<http://www.fantasia.com/>

- 営業時間 / 9:30AM ~ 7:00PM
- 定休日 / 毎週火曜日・水曜日

ファンタジアは
千葉ロッテ
マリナーズを
応援しています



客付会社様へ

ネット広告可

- 手数料: 3% (税込)
- 取引形態: 売主