【中古マンション】

～船橋シティハイツB棟～

106号室

■価格 3,280（税込）万円

3LDK

専有面積／77.46㎡（壁芯）

バルコニー／7.88㎡（南向き）

■物件概要

■所在地　／船橋市本町6-12-20
■建　物　／構造・規模：RC 造地上9 階建
■土地権利／所有権
■用途地域／第二種住居地域・商業地域
■築年数　／昭和54年10月
■総戸数　／83戸
■管理形態／全部委託管理（日勤）
■管理会社／大成有楽不動産株式会社
■管理費　／月額10, 290 円
■修繕積立金／月額15, 180 円
■現　況　／空室
■引渡日　／即可
■駐車場　／空無
■駐輪場　／空有　月額200円
■バイク置場／空有（月額1,000円）
■分譲会社／大成建設株式会社
■施工会社／大成建設株式会社
■備　考　／ペット不可

外観写真

■駅まで徒歩7分なのでアクセス良好
■2路線3駅利用可能
■周辺施設充実しており生活環境良好！
■南西向きなので日当たり良好
■階下を気にしない1階部分

室内リフォーム済のため綺麗な室内♪

・フローリング張替　・システムキッチン交換
・ユニットバス交換　・トイレ便器交換
・洗面台交換　・クロス張替
・スイッチコンセント交換
・ハウスクリーニング　等

快適な生活をサポートする設備仕様

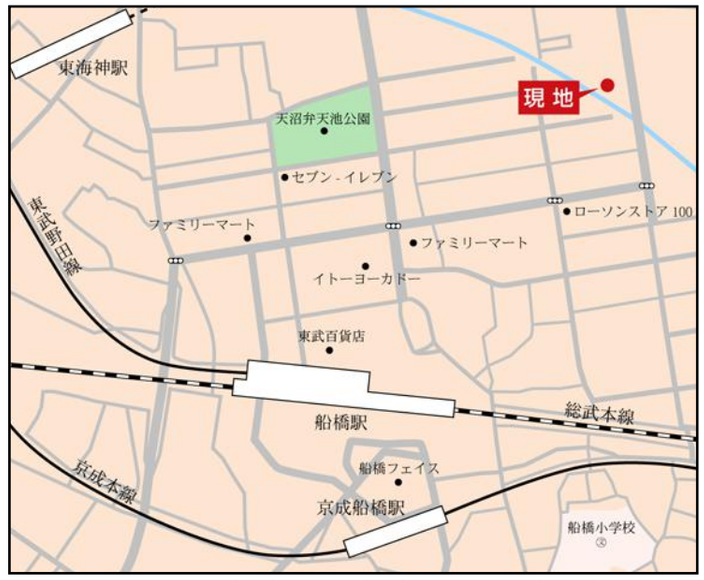
・浄水器付 キッチン
・ビルトイン食洗器
・浴室換気乾燥機
・ウォシュレット付トイレ
・TVモニターホン

JR総武線「船橋」駅徒歩 7 分

Life Information

・本町保育所 ……徒歩2分（約160m）
・船橋ひまわり幼稚園…徒歩13分（約1000m）
・船橋小学校 ……徒歩8分（約620m）
・船橋中学校 ……徒歩9分（約680m）
・ローソン ……徒歩5分（約340m）
・イトーヨーカドー ……徒歩6分（約470m）
・船橋本町クリニック …徒歩4分（約280m）
・天沼弁天公園 ……徒歩5分（約400m）

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します

住まいのことなら
株式会社 ファンタジア
千葉県知事免許 (4) 第 15163 号
（公社）全国宅地建物取引業協会会員　（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合せは
☎(047)470-0808
FAX(047)470-0807
http://www.fantajia.com/
●営業時間／9：30AM ～ 7：30PM
●定休日／毎週火曜日・水曜日
〒275-0011　習志野市大久保 3 丁目 15-20

ファンタジアは千葉ロッテマリーンズを応援しています

客付会社様へ
ネット広告可
■手数料：3%（税込）
■取引形態：売主