



【売地】
～八広4丁目～
 全2区画

■価格 **3,980** 万円

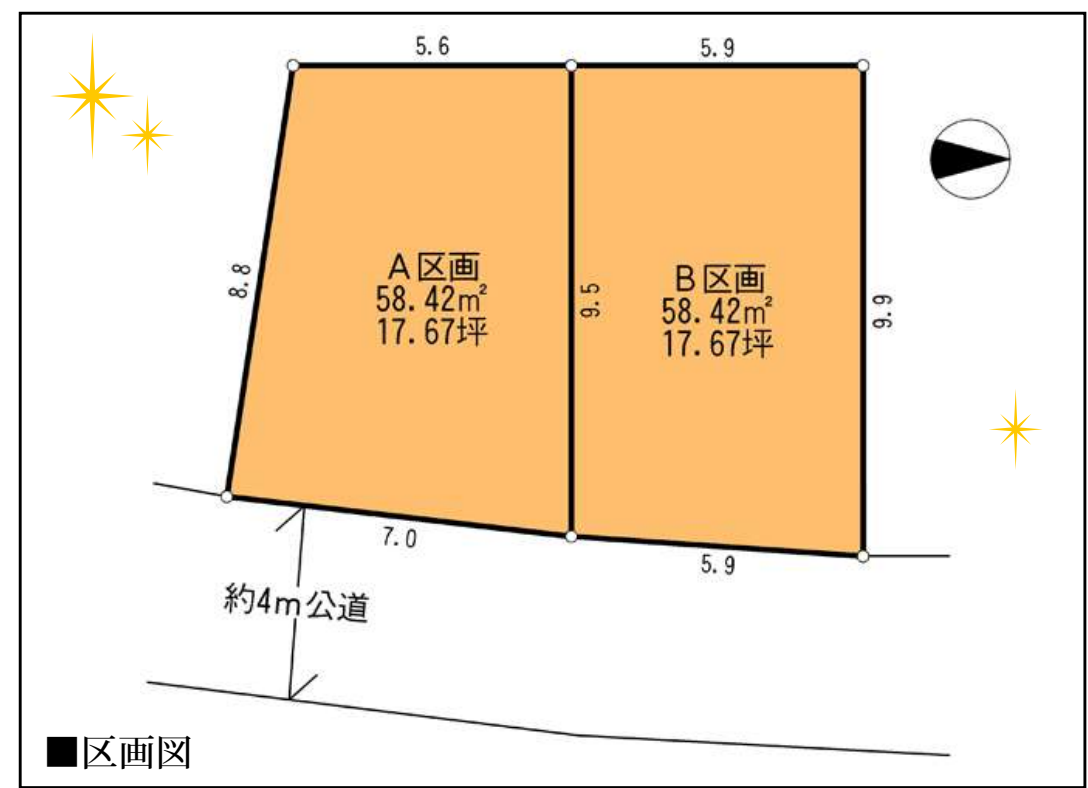
土地面積／(A・B共) **58.42m²** (17.67坪)

建築条件無し!
好きなハウスメーカーで
建築できます♪

- 物件概要
- 所在地 / 東京都墨田区八広4丁目11-11 (地番142番7)
 - 土地権利 / 所有権
 - 地目 / 宅地
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 準工業地域
 - 建蔽率 / 80%
 - 容積率 / 200%
 - 高度地区 / 第3種高度地区
 - 最適用途 / 住宅
 - 地勢 / 平坦
 - 現況 / 更地
 - 引渡日 / 即可
 - 接道状況 / 東側約4m公道
 - 設備 / 都市ガス・本下水・公営水道
 - 備考 / 準防火地域(新防火)



★3階建ても
建築可!
 ★陽当り良好!
 ★バス通りより
1本入った
落ち着いた
住環境♪



京成押上線「八広」駅徒歩 **8**分

Life Information

- ・八広認定こども園 ……徒歩4分(約290m)
- ・八広幼稚園 ……徒歩9分(約700m)
- ・八広小学校 ……徒歩9分(約660m)
- ・吾嬭第二中学校 ……徒歩1分(約60m)
- ・墨田八広四郵便局 ……徒歩5分(約350m)
- ・セブンイレブン
 墨田八広5丁目店 ……徒歩3分(約180m)
- ・アコレ八広1丁目店 ……徒歩3分(約220m)

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合わせは
☎(047)470-0808
FAX(047)470-0807 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20

<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 7:30PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日

ファンタジアは
 千葉ロッテ
 マリーンズを
 応援しています

客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料: 3% (税込)
 ■取引形態: 売主

