



ゼファーグリーンアイルプリムエフォート 303号

■価格
2,280万円 (税込)

間取り **3LDK**

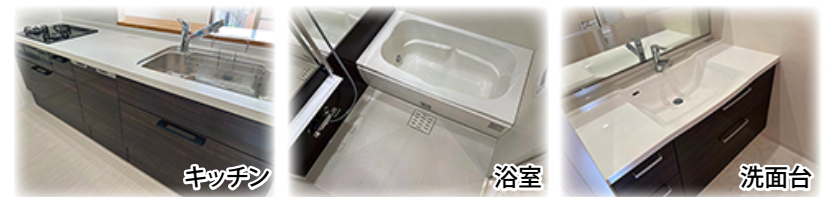
■専有面積 / 75.60㎡ (壁芯)
■バルコニー面積 / 11.34㎡ (西向き)

■物件概要

- 物件所在地 / 千葉県船橋市三山1丁目42-1
- 建物 構造・規模 / RC造地上10階建3階部分
- 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 / 平成17年2月
- 総戸数 / 68戸
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 野村不動産パートナーズ株式会社
- 管理費 / 月額12,600円
- 修繕積立金 / 月額12,050円
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 即可
- 駐車場 / 空有(月額6,000円)
- バイク置場 / 有(月額1,000円~1,500円)
- 駐輪場 / 有(月額100円~300円)
- 分譲会社 / 株式会社ゼファー
- 施工会社 / 安藤建設株式会社

安心の住環境と 安心の充実設備で 安心の生活を

安心の24時間セキュリティシステム!
共用施設充実!(パーティールーム・シアタールーム・ゲストルーム)
敷地内駐車場100%完備!
防音性の高い2重床!
オートロック・宅配ボックス完備♪



快適な生活をサポートする充実の設備

- ・浄水器付システムキッチン
- ・ビルトイン食洗器
- ・デイスポーター
- ・シャワーノズル洗面化粧台
- ・ウォシュレット付トイレ
- ・T Vモニターホン



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します

ペット2匹飼育可!
(細則有)

交通
JR総武線「津田沼」駅バス8分
バス停「藤崎6丁目」徒歩10分
京成本線「京成大久保」駅徒歩21分

Life Information

- ・すずらん幼稚園 ……徒歩13分(約1040m)
- ・三山小学校 ……徒歩10分(約800m)
- ・三田中学校 ……徒歩6分(約450m)
- ・済生会習志野病院 ……徒歩11分(約830m)
- ・セブンイレブン 習志野藤崎6丁目店 ……徒歩11分(約840m)
- ・マルエツ大久保店 ……徒歩19分(約1480m)
- ・ヤオコー船橋三山店 ……徒歩19分(約1500m)



内装リフォーム済!

- ・キッチン交換
- ・お風呂交換
- ・洗面台交換
- ・トイレ便座交換
- ・給湯器交換
- ・全室床フロアタイル張替
- ・全室クロス張替
- ・デイスポーター交換
- ・畳表替
- ・襖張替
- ・スイッチコンセント交換
- ・ハウスクリーニング施工
- ・C F張替



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア

●お問い合わせは
☎(047)470-0808
FAX(047)470-0807
<http://www.fantasia.com/>
●営業時間 / 9:30AM ~ 7:00PM
●定休日 / 毎週火曜日・水曜日
〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



客付会社様へ
ネット広告可

- 手数料: 3% (税込)
- 取引形態: 売主