



【売地】
～木更津市本郷2丁目～
全4区画

■価格
A区画 **1,380万円**

☆建築条件無し！
好きなハウスメーカーで
建築出来ます♪

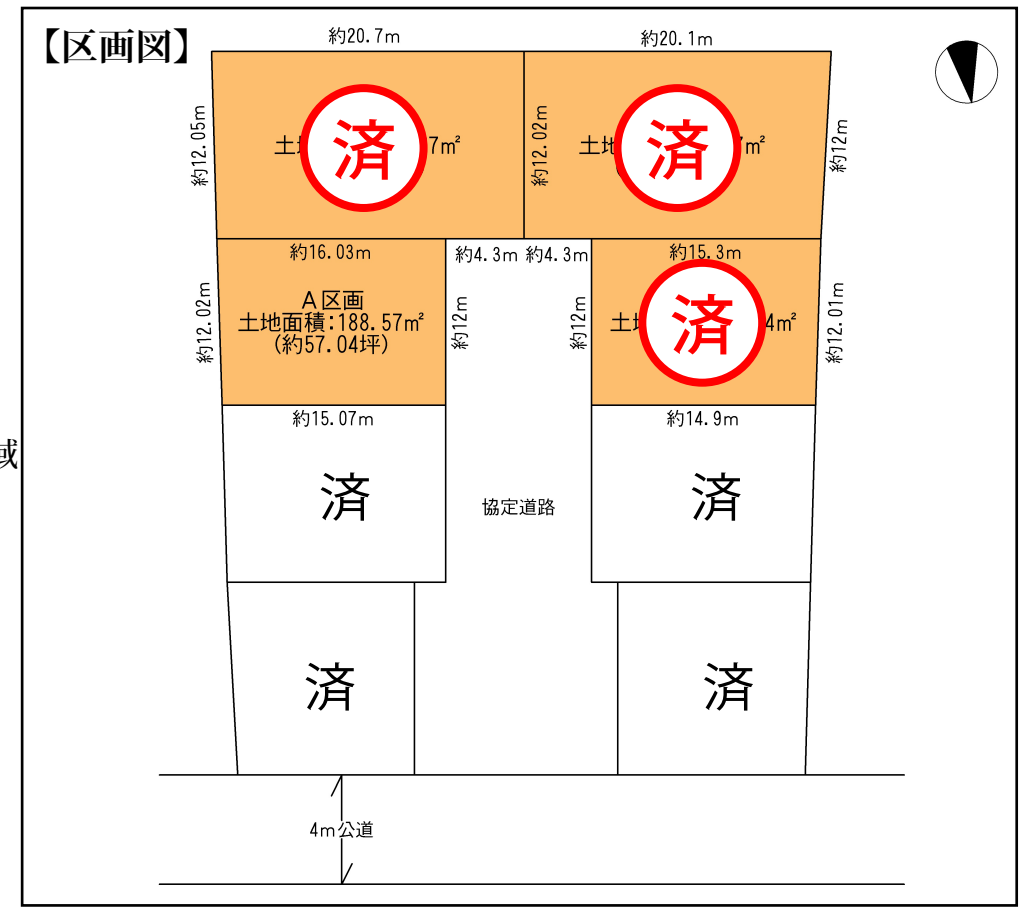
- 物件概要
- 所在地 / 千葉県木更津市本郷2丁目1番17号
(地番2742番11)
- 土地面積／(公簿) A区画: 188.57㎡(約57.04坪)
- 土地権利／所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域
- 建蔽率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 高度地区／第一種高度地区・第二種高度地区
- 最適用途／住宅
- 地勢 / 平坦
- 現況 / 更地
- 引渡日 / 即可
- 接道状況／北側4m公道
- 設備 / 都市ガス・浄化槽・公営水道



現地写真(全体)



協定道路



- J R 内房線「**巖根**」駅徒歩 **8分**
- ☆陽当り良好な全4宅地！最終1区画！
 - ☆土地広々**57坪**！
 - ☆協定道路の道路幅が広く開放感良好！
 - ☆子育て環境も良好な閑静住宅地内♪



- Life Information**
- ・岩根保育園 徒歩11分(約850m)
 - ・高柳小学校 徒歩14分(約1120m)
 - ・岩根中学校 徒歩10分(約760m)
 - ・巖根郵便局 徒歩4分(約250m)
 - ・セブンイレブン木更津高柳3丁目店 徒歩8分(約620m)
 - ・ウエルシア木更津岩根店 徒歩5分(約350m)
 - ・スーパーベリーフーズ尾張屋岩根店 徒歩7分(約520m)
 - ・木更津市役所岩根連絡所 徒歩6分(約470m)
 - ・木更津病院 徒歩9分(約720m)
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します

