

【 売 地 】
～屋敷5丁目～
全1区画

■価格

3,280万円

土地面積／(実測) 412.36m²(約124.73坪)

建築条件無し!
お好きなハウスメーカーで
建築できます♪

■所在地／千葉県習志野市屋敷5丁目5番12号
(地番3324番1)

■土地権利／所有権

■地 目／宅地

■都市計画／市街化調整区域

■用途地域／第一種低層住居専用地域に準ずる

■建蔽率／60%

■容積率／200%

■最適用途／住宅

■地 勢／平坦

■現 況／更地

■引渡日／即可

■接道状況／北側約3.3m公道

■設備／都市ガス・公営水道・浄化槽

京成本線「京成大久保」駅徒歩 17分

J R 総武線「幕張本郷」駅徒歩 24分



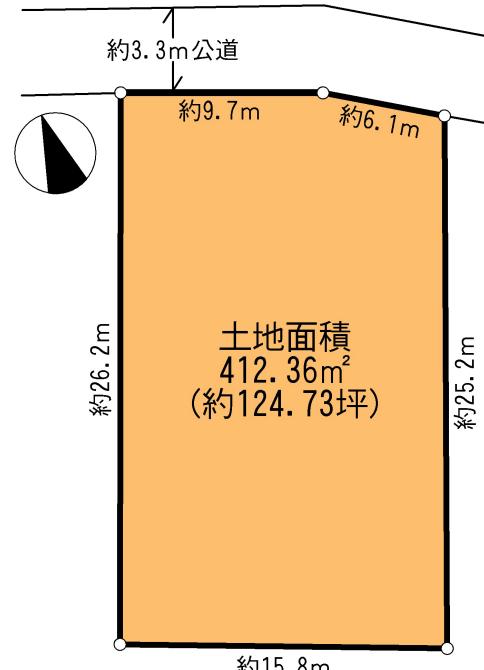
現地写真

★土地広々124坪!

★南側に建物なく
陽当たり良好!

★バス通りから
1本入った
静かな立地♪

■区画図



Life Information

- ・本大久保第2保育園徒歩12分(約950m)
- ・屋敷幼稚園徒歩11分(約850m)
- ・屋敷小学校徒歩11分(約830m)
- ・習志野第六中学校徒歩8分(約600m)
- ・習志野屋敷郵便局徒歩4分(約270m)
- ・セブンイレブン習志野屋敷店徒歩7分(約520m)
- ・くすりの福太郎本大久保5丁目店徒歩7分(約530m)
- ・リブレ京成幕張本郷店徒歩19分(約1480m)

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に

株式会社 **ファンタジア**

千葉県知事免許(4)第15163号

●お問い合わせは

☎ (047)470-0808
FAX(047)470-0807

(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantajia.com/>

●営業時間／9:30AM ~ 19:00PM
●定休日／毎週火曜日・水曜日
〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



ファンタジアは千葉ロッテ
マリーンズを応援しています。

客付会社様へ

ネット広告可

■手数料：3% (税込)
■取引形態：売主