

【売地】
～屋敷5丁目～
全1区画

■価格 **3,280** 万円
土地面積／（実測）412.36㎡（約124.73坪）

建築条件無し！
お好きなハウスメーカーで
建築できます♪

- 所在地 千葉県習志野市屋敷5丁目5番12号
（地番3324番1）
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域に準ずる
- 建蔽率 60%
- 容積率 200%
- 最適用途 住宅
- 地勢 平坦
- 現況 更地
- 引渡日 即可
- 接道状況 北側約3.3m公道
- 設備 都市ガス・公営水道・浄化槽

京成本線「京成大久保」駅徒歩 **17** 分
J R 総武線「幕張本郷」駅徒歩 **24** 分



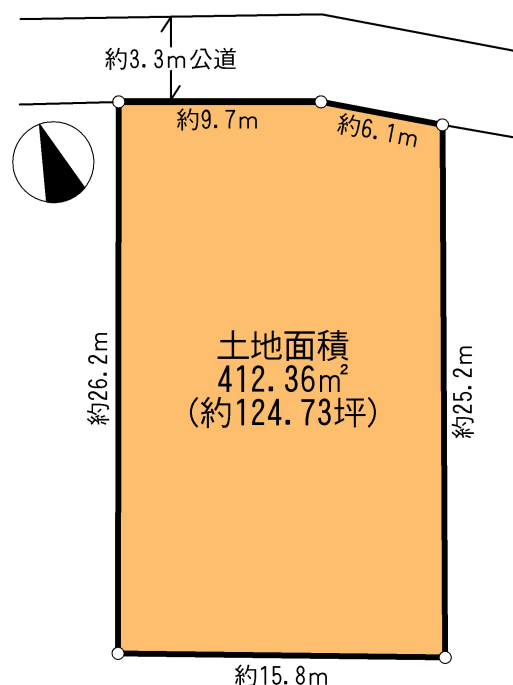
現地写真

★土地広々 **124** 坪！

★南側に建物なく
陽当り良好！

★バス通りから
1本入った
静かな立地♪

■区画図



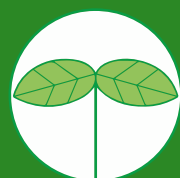
Life Information

- ・本大久保第2保育園 ……徒歩12分(約950m)
- ・屋敷幼稚園 ……徒歩11分(約850m)
- ・屋敷小学校 ……徒歩11分(約830m)
- ・習志野第六中学校 ……徒歩8分(約600m)
- ・習志野屋敷郵便局 ……徒歩4分(約270m)
- ・セブンイレブン習志野屋敷店 ……徒歩7分(約520m)
- ・くすりの福太郎本大久保5丁目店 ……徒歩7分(約530m)
- ・リブレ京成幕張本郷店 ……徒歩19分(約1480m)

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に

株式会社 **ファンタジア**

千葉県知事免許(4)第15163号

●お問い合わせは

(047)470-0808

FAX(047)470-0807

(公社)全国宅地建物取引業協会会員

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantasia.com/>

●営業時間 9:30AM ~ 19:00PM

●定休日 毎週火曜日・水曜日

〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



ファンタジアは千葉ロッテ
マリナーズを応援しています。

客付会社様へ

ネット広告可

■手数料: 3% (税込)

■取引形態: 売主