



【売地】
 ～田喜野井6丁目～
 全1区画

■価格 **3,580** 万円
 土地面積 / (公簿) 198.53㎡ (約60.05坪)



現地写真

- ★土地広々 **60** 坪!!
- ★南向きなので 陽当り良好!
- ★閑静な住宅街なので 住環境良好!
- ★整形地で様々なプランニング可能!

京成電鉄松戸線「薬園台」駅徒歩 **14**分
 JR 総武線「津田沼」駅バス **16**分
 「津田沼グリーンハイツ」停徒歩 **8**分

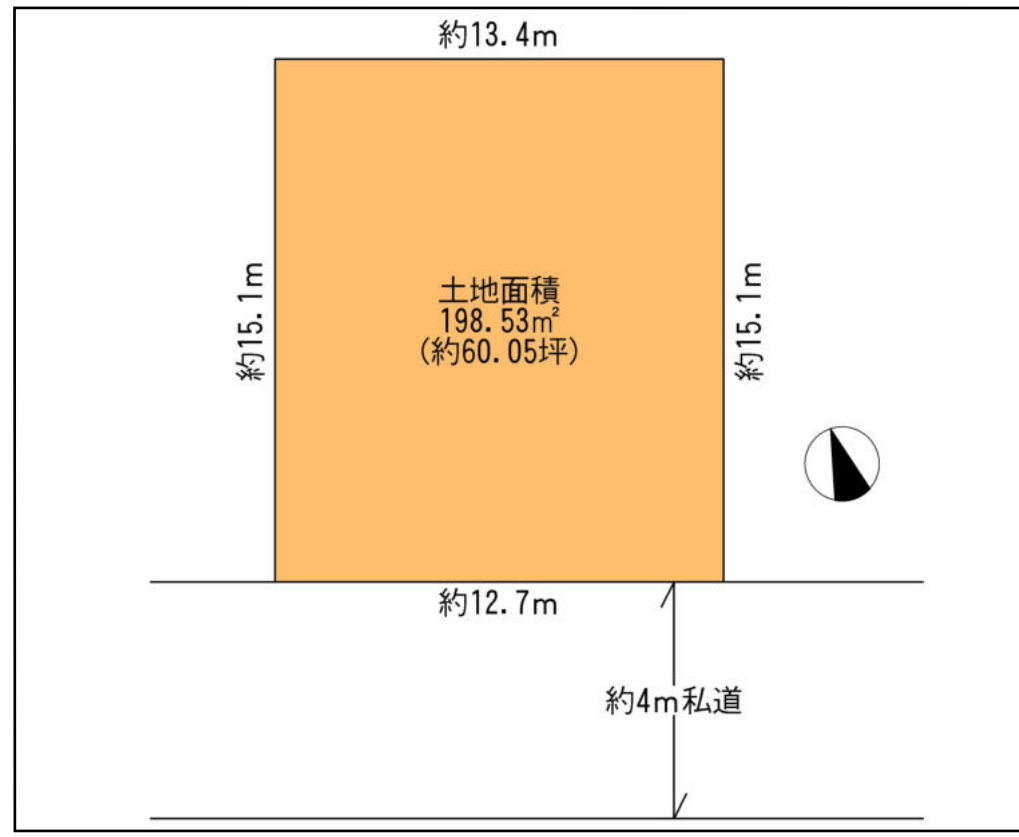
Life Information

- ・にじいろ保育園薬園台 ……徒歩5分(約340m)
- ・たきのい幼稚園 ……徒歩3分(約180m)
- ・薬園台南小学校 ……徒歩4分(約290m)
- ・三田中学校 ……徒歩8分(約580m)
- ・ファミリーマート船橋田喜野井店 ……徒歩3分(約180m)
- ・ジョイフーズ薬園台店 ……徒歩5分(約340m)
- ・ウエルシア船橋田喜野井店 ……徒歩3分(約190m)
- ・習志野船橋よしだ内科・おなかクリニック…徒歩3分(約190m)

建築条件無し!
 お好きなハウスメーカーで
 建築できます♪

- 所在地 / 千葉県船橋市田喜野井6丁目 7番1号 (地番1092番83)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 最適用途 / 住宅
- 地勢 / 平坦
- 現況 / 更地
- 引渡日 / 即可
- 接道状況 / 南側約4m私道
- 設備 / 公営水道・本下水・都市ガス

■区画図



■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号

●お問い合わせは
(047)470-0808
 FAX(047)470-0807
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 19:00PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日
 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



ファンタジアは千葉ロッテマリーンズを応援しています。

客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料: 3% (税込)
 ■取引形態: 売主