



【中古マンション】
～ハートフィールズ薬園台
ハイライズ901号室～

■価格 **2,980** (税込) 万円



- ☆ペット飼育可♪(細則有)
- ☆全棟総戸数 229 戸のビッグコミュニティ
- ☆角部屋の 3 面彩光なので日当たり良好!
- ☆広々としたルーフバルコニー付き!
- ☆高層階なので眺望良好!

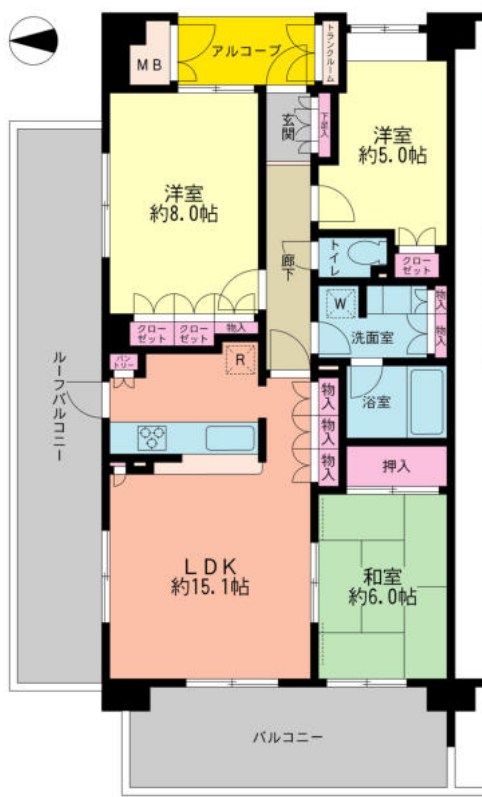
京成電鉄松戸線「習志野」駅徒歩**15**分

Life Information

- ・にじいろ保育所薬園台.....徒歩7分(約540m)
- ・たきの幼稚園.....徒歩4分(約270m)
- ・薬園台南小学校.....徒歩3分(約230m)
- ・三田中学校.....徒歩12分(約930m)
- ・薬園台郵便局.....徒歩5分(約380m)
- ・セブンイレブン船橋薬園台2丁目店.....徒歩2分(約130m)
- ・マルエイ薬園台店.....徒歩2分(約150m)
- ・ウエルシア船橋田喜野井店.....徒歩4分(約320m)
- ・習志野船橋よしだ内科・おなかクリニック...徒歩6分(約440m)

物件概要

- 物件名 /ハートフィールズ薬園台ハイライズ 901号室
- 間取タイプ /3LDK
- 物件所在地 /千葉県船橋市薬園台 3-16-5
- 構造・規模 /RC造地上10階地下2階建9階部分
- 専有面積 /76.33㎡ (壁芯)
- バルコニー面積 /31.03㎡ (北西向き)
- 土地権利 /所有権
- 用途地域 /第一種住居地域
- 築年月 /2002年9月 (平成14年)
- 総戸数 /229戸
- 管理形態 /全部委託管理 (日勤)
- 管理会社 /株式会社日鉄コミュニティ
- 管理費 /月額11,570円
- 修繕積立金 /月額10,720円
- その他費用 /ルーフバルコニー使用料750円
防犯防災対策費500円
クラブ会費500円
- 現況 /空室
- 引渡日 /即可
- 駐車場 /空有 (月額1,200円～5,500円)
- バイク置場 /空有
- 分譲会社 /興和不動産株式会社
- 施工会社 /株式会社小川建設
- 備考 /ペット可 (細則有)



- ・室内リフォーム済みのため綺麗な室内!
- ・防犯カメラやオートロックなど防犯面も充実!



快適な生活をサポートする設備仕様

- ・浄水器付キッチン・ビルトイン食洗器
- ・浴室換気乾燥機・ウォシュレット付トイレ
- ・TV モニターホン・温水式床暖房

内装リフォーム済!!

- ・全室クロス張替・キッチン交換・浴室交換
- ・洗面台交換・便座交換・畳表替え・CF張替
- ・防水パン交換・木部塗装・ハウスクリーニング



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に

株式会社 ファンタジア

千葉県知事免許 (4) 第 15163 号

●お問い合わせは

(047)470-0808

FAX(047)470-0807

(公社) 全国宅地建物取引業協会会員 (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantasia.com/>

●営業時間 / 9:30AM ~ 19:00PM

●定休日 / 毎週火曜日・水曜日

〒275-0011 習志野市大久保 3 丁目 15-20



ファンタジアは千葉ロッテマリーンズを応援しています。

客付会社様へ

ネット広告可

■手数料: 3% (税込)

■取引形態: 売主

